

DIVISIONE IV – RIPARTIZIONE I

6.5) GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E DELLE OPERE CIVILI DEI COMPLESSI UNIVERSITARI – ESTENSIONE DEL SERVIZIO.

.....OMISSIS.....

DELIBERA

- di affidare al Raggruppamento Orion-Teckal l'estensione del servizio di "Gestione e manutenzione tecnologica degli impianti presenti nelle varie sedi universitarie comprensiva delle attività di ottimizzazione dei consumi energetici" limitatamente al periodo aprile – dicembre 2005 per le attività e le strutture elencate nel piano tecnico-economico, allegato alla presente delibera per formarne parte integrante, per l'importo di Euro 196.371,85 (I.V.A. esclusa);
- di autorizzare la Ragioneria a stanziare la somma di Euro 196.371,85 + I.V.A., pari ad Euro 235.646,22 I.V.A. inclusa, a gravare sul Tit. I Ctg. 3 Cap. 7 (Manutenzione ordinaria dei locali ed impianti) del bilancio dell'esercizio finanziario 2005;
- di dare mandato al Rettore di adottare i provvedimenti consequenziali alla presente delibera ivi inclusa la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo per la disciplina del rapporto.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO VICARIO

IL RETTORE

INTEGRAZIONE AGLI IMPORTI CONTRATTUALI RELATIVA A: FORESTERIA VILLA MONDRAGONE, NUOVI LABORATORI DI INGEGNERIA LABORATORIO STAZIONE DI ACQUACOLTURA CASALE 6 E MANUTENZIONE NUOVE AREE VERDI INGEGNERIA ED ECONOMIA PERIODO 1° LUGLIO 2005 - 31 DICEMBRE 2005

| Attività | Importo a base di gara | Sconto di gara | Importo annuo | Competenza 2005 | Importo Totale competenza 2005 |
|--|------------------------|----------------|---------------|-----------------|--------------------------------|
| <i>Gestione degli edifici e relativi manufatti ed impianti tecnologici compresa la fornitura di combustibile</i> | | | | | |
| Facoltà di Ingegneria (35.000 mc. anno al prezzo di listino di € 0,692/mc.) | 30.638,30 | 35% | 28.391,90 | 0,25 | 7.097,97 |
| Villa Mondragone (80.000 litri. anno al prezzo di listino di € 1,075/mc.) | 108.790,00 | 35% | 100.813,50 | 0,25 | 25.203,38 |

Ottobre

Ottobre

| | | | | | | |
|--|------------|-----|-----------|------|-----------|---------|
| Laboratori di Acquacoltura (8.000 mc. anno al prezzo di listino attuale di € 0,692/mc.) | 7.003,04 | 35% | 6.489,58 | 0,25 | 1.622,39 | Ottobre |
| Facoltà di Medicina (110.000 mc. anno al prezzo di listino di € 0,692/mc.) | 96.291,80 | 35% | 89.231,67 | 0,25 | 22.307,92 | Ottobre |
| <i>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle strutture edilizie con fornitura di beni e servizi (n° 1 manutentore termoidraulico e n° 1 manutentore meccanico)</i> | | | | | | |
| Conduzione ordinaria degli impianti n° 2 persone dal Lunedì al Venerdì per 8 ore per 52 settimane. | 103.043,20 | 35% | 95.483,04 | 0,5 | 47.741,52 | Luglio |
| Conduzione ordinaria degli impianti n° 2 persone il sabato per 6 ore per 52 settimane. | 15.456,48 | 35% | 14.322,46 | 0,5 | 7.161,23 | Luglio |
| <i>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle strutture edilizie con fornitura di beni e servizi (n° 1 ascensorista)</i> | | | | | | |
| Conduzione ordinaria degli impianti n° 1 persona dal Lunedì al Venerdì per 11 ore per 52 settimane. | 70.842,20 | 35% | 65.644,59 | 0,5 | 32.822,30 | Luglio |
| Conduzione ordinaria degli impianti n° 1 persona il sabato per 11 ore per 52 settimane. | 14.168,44 | 35% | 13.128,92 | 0,5 | 6.564,46 | Luglio |
| <i>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle strutture edilizie con fornitura di beni e servizi (n° 1 fuochista)</i> | | | | | | |
| Conduzione straordinaria degli impianti n° 1 persona il sabato per 4 ore per 48 settimane. | 4.886,40 | 35% | 5.728,08 | 0,75 | 4.296,06 | Aprile |
| Verifiche periodiche dell'impianto di sollevamento presente presso la Facoltà di Ingegneria | 1.299,24 | 35% | 1.063,69 | 0,25 | 265,92 | Ottobre |
| Verifiche periodiche dell'impianto di sollevamento presente presso il laboratorio di acquacoltura | 1.299,24 | 35% | 1.063,69 | 0,25 | 265,92 | Ottobre |
| Manutenzione annuale straordinaria delle nuove alberature ed aree verdi site presso la Facoltà di Economia ed Ingegneria. (MQ. 18.000) | | 35% | 75.480,52 | 0,5 | 37.740,26 | Luglio |

Totale
(incremento sul costo della mano d'opera
ottobre 2003- giugno 2005 pari al 1,7%)

193.089,33