



TIZIONE IV

“ROMANINA”: ALIENAZIONE

.....OMISSIS.....

**DELIBERA**

- di accettare, subordinatamente alle verifiche di rito, la proposta irrevocabile di acquisto dell’immobile “La Romanina” da parte della Società Nabucco srl, sottoscritta dal legale rappresentante, per l’importo di € 28.100.000,00 presentata dalla RpR SpA nonché la proposta per la locazione che prevede i rispettivi canoni di locazione, come di seguito indicati:

- €1.531.450,00 per ciascuno dei primi 4 anni di locazione, oltre il 75% della variazione dell’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati accertata dall’ISTAT nell’anno precedente, a decorrere dal secondo anno;

- €1.826.500,00 per il 5° anno di locazione;

- €2.107.500,00 per il 6° anno di locazione;

- di dare mandato al Rettore di stipulare con la Società Nabucco srl o suoi aventi causa, l’atto di compravendita dell’immobile nonché l’atto di locazione secondo lo schema allegato.

Allo stanziamento delle somme per la locazione dell’immobile e per il riconoscimento a Risorse per Roma SpA del corrispettivo per le attività svolte, si provvederà in sede di approvazione del bilancio di previsione 2007.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL RETTORE