

**POLO ENERGETICO PER LO SVILUPPO
DELLA TECNOLOGIA DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI CON
CELLE ORGANICHE - SOCIETA' POLO TECNOLOGICO
INDUSTRIALE ROMANO S.P.A. – CONTRATTO DI LOCAZIONE DI
SPAZI: COMUNICAZIONE**

Nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 30 ottobre scorso, è stato deliberato di assumere in locazione, dalla Società per il Polo Tecnologico Industriale Romano S.p.A., gli spazi presso il Tecnopolo Tiburtino siti in Via Giacomo Peroni 400/402 per una superficie di circa 600 mq. commerciali più cinque posti auto, da destinare all'avvio delle attività del Polo Fotovoltaico Organico del Lazio.

Detta locazione prevede una durata di sei anni a decorrere dall'1.12.2007, con facoltà di rinnovo e con la possibilità di rescindere il contratto alla fine del progetto (tre anni).

Nella medesima seduta è stato, altresì, deliberato di dare mandato al Rettore per la stipula del contratto di locazione, previo accertamento della congruità del canone.

A tal fine si comunica che gli uffici avevano già verificato, sebbene non espressamente indicato in delibera, la rispondenza del canone di locazione annuale, stabilito in € 60.000,00 più IVA, alle quotazioni del mercato immobiliare della medesima zona e che, solo per i primi tre anni di locazione il canone annuale è pari ad € 180.000,00 più IVA in quanto comprensivo della spesa per gli adeguamenti strutturali necessari, pari ad € 540.000,00 a carico del Tecnopolo.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL RETTORE