

**POLO ENERGETICO PER LO SVILUPPO
DELLA TECNOLOGIA DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI CON
CELLE ORGANICHE - SOCIETA' POLO TECNOLOGICO
INDUSTRIALE ROMANO S.P.A. – CONTRATTO DI LOCAZIONE DI
SPAZI**

.....OMISSIS.....

DELIBERA

- di revocare la delibera del 21 dicembre 2006;
 - di assumere in locazione con decorrenza 1.12.2007, dalla Società per il Polo Tecnologico Industriale Romano S.p.A., gli spazi presso il Tecnopolo Tiburtino siti in Via Giacomo Peroni 400/402 per una superficie di circa 600 mq. commerciali più cinque posti auto per l'avvio delle attività del Polo Fotovoltaico Organico del Lazio, per la durata di anni sei rinnovabili, come dettagliatamente descritto nello schema di contratto allegato.
- Il canone di locazione è stabilito per i primi tre anni in €180.000,00 più IVA, per i successivi tre anni in €60.000,00 più IVA.
- Gli oneri relativi al presente rapporto di locazione graveranno sul contributo previsto a favore dell'Ateneo, dalla Regione per il progetto di cui trattasi - tit. II cat. 12 cap. 3 (Studi e ricerche convenzionate con Enti pubblici e privati) - e segnatamente, limitatamente ai primi tre anni:
- € 15.000,00 +IVA sull'esercizio 2007
 - €180.000,00 +IVA sull'esercizio 2008;
 - €180.000,00 +IVA sull'esercizio 2009;
 - €165.000,00+IVA sull'esercizio 2010;
- di approvare lo schema di contratto di locazione allegato che regola detto rapporto;
 - di dare mandato al Rettore per la stipula del contratto di locazione, previo accertamento della congruità del canone.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL PRO-RETTORE