

DIV. III – RIP. I

6.5) IMMOBILE “LA ROMANINA” – NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE – PERIODO 26.04.2013/25.04.2019 - DECRETO RETTORALE N. 1637/2013 - RATIFICA.

.....OMISSIS.....

DELIBERA

di ratificare il D.R. n. 1637 del 17.05.2013, con il quale si è provveduto a:

- autorizzare la stipula del nuovo contratto di locazione dell’edificio denominato “La Romanina”, sito in Roma in Via Orazio Raimondo n. 18, per il periodo 26.04.2013/25.04.2019, con la Ress Sviluppo S.r.l., con le clausole essenziali di seguito indicate:

- canone di locazione annuale pari ad € 1.791.375,00 + IVA esclusa indicizzazione ISTAT (rispetto ad € 2.107.500,00 + IVA esclusa indicizzazione ISTAT – attualmente in corso);
- recesso unilaterale espresso a favore dell’Università, con preavviso di un anno mediante raccomandata R/R, a seguito dell’edificazione delle nuove sedi suddette;

- autorizzare il pagamento della fattura 2 del 06.05.2013 emessa dalla Ress Sviluppo S.r.l. per il periodo 26.04.2013/25.07.2013 pari all’importo di € 447.843,75 + IVA 21%.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE

IL DIRETTORE GENERALE

IL RETTORE