

**ESTRATTO CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
SEDUTA DEL 27 FEBBRAIO 2018**

LEGALE

**11.1) RESIDENCE LUCIANI S.R.L. – CONTRATTI REP. N. 937/2013,  
REP. N. PRIV. 1- 4-7- 2013- RISOLUZIONE CONTRATTUALE.  
CONFERIMENTO MANDATO AD AVVOCATO DEL LIBERO FORO**

.....OMISSIS.....

**DELIBERA**

- di respingere *in toto* le controdeduzioni della Residence Luciani s.r.l. di cui alla nota del 16.10.2017 procedendo all'immediata risoluzione dei contratti rep. n. 937 del 30.01.2013, rep. priv. n.1 del 05.04.2013, rep. priv. n. 4 del 04.06.2013, rep. priv. n. 7 del 26.07.2013, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile (clausola risolutiva espressa), così come richiamato dall'art. 21 dei rispettivi contratti;
  - di dare incarico al Direttore Generale di procedere alla comunicazione della risoluzione alla Società in questione, assegnando per il rilascio e lo sgombero dei locali, nonché degli arredi e delle stigliature, un termine massimo di giorni 20;
  - di dare incarico al Direttore Generale di affidare all'Avv. Cristiana Cherra l'esame, in tempi brevi, della complessa questione per individuare le idonee azioni da esperire, sia nei confronti della Residence Luciani s.r.l, sia nei confronti delle Società di Assicurazioni, al fine del recupero dei crediti;
  - di autorizzare, ai sensi dell'art. 11, comma 2, lettera n) dello Statuto di Ateneo, il Direttore Generale a conferire il mandato di rappresentanza e difesa dell'Ateneo all'Avv. Cristiana Cherra del Libero Foro per la proposizione dell'azione monitoria nei confronti della Soc. Residence Luciani S.r.l.
- Le spese e competenze del giudizio, sono pari ad €3.128,29 + spese forfettarie, aumentate della CCA 4%, IVA 22% e ritenuta d'acconto 20%, per un totale spesa di €4.755,65, e graveranno sul codice COGC06010113 (1030118 Spese Legali) del budget del corrente anno;
- di conferire al Rettore tutti i poteri necessari per eseguire la presente delibera.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO SEDUTA STANTE

IL DIRETTORE GENERALE

IL PRO-RETTORE VICARIO