

Seduta del  
10 novembre 2020



Publicato in data 26 novembre 2020

## **1.5) AGGIORNAMENTO PRESCRIZIONI TECNICHE VIGILI DEL FUOCO**

Il Presidente informa che il Rup, Arch. A. Rosatelli, ha trasmesso la nota concernente lo stato di adempimento alle prescrizioni tecniche (edili ed impiantistiche), finalizzate alla eliminazione delle contravvenzioni ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 758 del 19.12.1944 (Verbale di prescrizioni prot.. 138/U.P.G. /19 dell'11.11.2019), alla data del 30 ottobre 2020:

### **1) Lavori Impianti Elettrici (Forza Motrice, Illuminazione Normale e di Emergenza) e rilascio delle Dichiarazioni di Conformità e/o di Rispondenza.**

Ai lavori si è dato corso con Ordine di Servizio, alla Società Rekeep S.p.A., in data 9 marzo 2020, la cui ultimazione era prevista entro il 23 ottobre 2020. I lavori, a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID-19 (come da nota a firma dell'Ing. F. Moretti del 23 luglio 2020), sono stati sospesi dal 24/03/2020 al 20/05/2020. L'ultimazione è prevista entro il 19.12.2020.

### **2) Adeguamento dell'Impianto di Condizionamento Estivo ai fini del ripristino delle condizioni microclimatiche nelle aule già climatizzate e rilascio delle Dichiarazioni di Conformità e/o di Rispondenza.**

#### **Stato dei lavori:**

(Verbale di prescrizioni punto B2) dal 27 maggio 2019 sono in corso di esecuzione i lavori per la realizzazione della nuova centrale frigorifera a servizio della Macroarea di Scienze MM.FF.NN.

Essendo ultimata l'impermeabilizzazione delle terrazze di coperture delle 7 aule "T", si stanno eseguendo i lavori dell'impianto di climatizzazione ed in particolare il collegamento dei canali d'aria e delle tubazioni dei fluidi alle UTA. (Unità di trattamento Aria).

### **3) Implementazione rete idranti e rilascio delle Dichiarazioni di Conformità e/o di Rispondenza.**

#### **Stato dei lavori:**

Relativamente alla Rete idranti Antincendio sono ultimati anche tutti i collegamenti alle dorsali dell'idrico antincendio. Avviate attività di collaudo.

### **4) Lavori di adeguamento alle norme antincendio dell'impianto di distribuzione aria primaria (Serrande Tagliafuoco) e rilascio delle Dichiarazioni di Conformità e/o di Rispondenza.**

*L'intervento, non è oggetto delle attuali prescrizioni, ma propedeutico alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea.*

I lavori dovranno essere previsti ed eseguiti previa progettazione, indizione di gara, aggiudicazione e relativo affidamento.

Seduta del  
10 novembre 2020



**5) Realizzazione Impianto di Rilevazione Incendi, sistema di Evacuazione Vocale Antincendio (Evac), Compartimentazione Rei e Porte Tagliafuoco.**

Gara aggiudicata. In attesa di approvazione nel prossimo C.d'A.

*L'intervento, non è oggetto delle attuali prescrizioni, ma propedeutico alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea.*

**6) Fornitura e posa in opera dei maniglioni antipanico presso le vie di esodo.**

In data 29 ottobre 2020 è stato sottoscritto il Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto. L'ultimazione è prevista entro il 28 novembre 2020.

*L'intervento, non è oggetto delle attuali prescrizioni, ma propedeutico alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea.*

**7) Fornitura e posa in opera pellicole di sicurezza**

Il lavoro è stato ultimato in data 23 luglio 2020 ed è stato redatto ed approvato il CRE.

*L'intervento, non è oggetto delle attuali prescrizioni, ma propedeutico alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea.*

**8) Adeguamento arredi aule alla normativa antincendio (Verifica vie di fuga e sostituzione sedute deteriorate).**

La fornitura è stata affidata. In data 20 ottobre è stato sottoscritto il Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.

*L'intervento, non è oggetto delle attuali prescrizioni, ma propedeutico alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea.*

Gli interventi da 5 ad 8 sono stati predisposti nel rispetto del progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma (Ufficio prevenzione incendi) in data 31.01 2020, prot. U.0006180.

Sempre nel rispetto del progetto antincendio sono stati eseguiti ed ultimati i seguenti interventi:

- 1) Riqualficazione illuminazione di emergenza con relativa DI.RI.;
- 2) Compartimentazione REI impianti di sollevamento.

Tenuto conto dei ritardi dovuti all'attuale emergenza sanitaria da COVID-19, è stata presentata presso il Dipartimento dei VV.F., Comando Provinciale VV.F., una richiesta di proroga per l'adempimento delle prescrizioni. La stessa è stata accolta, concedendo una nuova scadenza dei termini prevista in data **26.01.2021**, con nota pervenuta in data 17/06/2020 prot. n. 0023255.

IL DIRETTORE GENERALE

IL RETTORE