

Seduta del  
21 gennaio 2021



Publicato in data 26 febbraio 2021

#### **1.4) AGGIORNAMENTO PRESCRIZIONI TECNICHE VIGILI DEL FUOCO**

Il Presidente informa che il Rup, Arch. A. Rosatelli, preso atto delle due note allegate trasmesse in data 20 gennaio 2021 dall'Arch. Stefano Bocchino in qualità di RUP degli interventi oggetto di prescrizioni, relaziona sullo stato di adempimento alle prescrizioni tecniche (edili ed impiantistiche), finalizzate alla eliminazione delle contravvenzioni ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 758 del 19.12.1944 (Verbale di prescrizioni prot.. 138/U.P.G. /19 dell'11.11.2019) e in merito ad ulteriori lavorazioni propedeutiche alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea di Scienze M.F.N.:

**1) Sostituzione delle porte di piano dei cinque impianti ascensore con porte REI 30 al fine di garantire la compartimentazione dei vani corsa ascensori** – autorizzati con Ordine di Servizio n. 1 – Direttore dei Lavori: Ing. Francesco Moretti:

- L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni;

**2) Riqualificazione dei Quadri Elettrici** – autorizzati con Ordine di Servizio n. 2 - Direttore dei Lavori: Ing. Francesco Moretti:

- L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni;

**3) Riqualificazione dell'impianto idrico antincendio** – autorizzato con Ordine di Servizio n. 3 - Direttore dei Lavori: Ing. Francesco Moretti:

- L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni;

**4) Riqualificazione dell'illuminazione di emergenza** – autorizzato con Ordine di Servizio n. 4 - Direttore dei Lavori: Giuseppe Florida:

- L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni (DI.RI.);

**5) Progetto esecutivo per i lavori di adeguamento alle norme antincendio della Centrale Termica** – autorizzato con verbale di inizio lavori - Direttore dei Lavori: Ing. Marco Uttaro

- L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni.

**6) Interventi tecnici di miglioramento delle condizioni microclimatiche degli ambienti della struttura, ovvero dovranno essere individuati locali che abbiano caratteristiche microclimatiche conformi ai parametri estivi congrui al benessere”** – prescrizione B2, si rileva che i lavori relativi alla realizzazione della nuova centrale frigorifera a servizio della Macroarea,

Seduta del  
21 gennaio 2021



contrattualizzati con l'Atto Aggiuntivo n. 3, REP 957, sono stati completati e si precisa quanto segue:

- I lavori, oltre ad aver razionalizzato la produzione di energia frigorifera, hanno permesso l'implementazione della rete di distribuzione dell'acqua refrigerata estendendo questa alle sette aule T (T1, T2, T4, T5, T6, T7 e T8), da sempre non climatizzate.
- Per il dimensionamento delle UTA sono state assunte determinate condizioni, il cui rispetto sarà verificato durante il collaudo dell'impianto che sarà eseguito nel prossimo mese di maggio, successivamente allo spegnimento degli impianti di riscaldamento invernali e alla necessaria inversione stagionale.
- Si precisa che per le predette aule sono stati ultimati nel mese di ottobre 2020 anche i lavori di impermeabilizzazione delle coperture abbinati all'integrazione pannelli in Stiferite GT dello spessore di 10 cm in grado di abbattere la trasmittanza termica del solaio di copertura e, quindi, di migliorarne l'isolamento termico. I predetti lavori rispondono ai requisiti di efficienza energetica riconosciuti dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE S.p.A.) e per gli stessi l'Ateneo ha presentato formale richiesta per l'ottenimento di incentivi economici. Quanto illustrato risponde alle prescrizioni dei VV.F. dal momento che le sette aule T rappresentano nuovi locali in grado di ospitare gli utenti dell'Ateneo, in grado di rispondere a caratteristiche microclimatiche conformi ai parametri estivi congrui al benessere.

Si riportano di seguiti ulteriori interventi non oggetto delle prescrizioni, ma propedeutici alla presentazione della SCIA antincendio per il successivo rilascio del C.P.I. della Macroarea di Scienze M.F.N., predisposti nel rispetto del progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma (Ufficio prevenzione incendi) in data 31.01 2020, prot. U.0006180.

**1) Realizzazione Impianto di Rilevazione Incendi, sistema di Evacuazione Vocale Antincendio (Evac), Compartimentazione Rei e Porte Tagliafuoco.**

Gara aggiudicata. Sottoscritto, in data 20.01.2021, Verbale di consegna.

**2) Fornitura e posa in opera dei maniglioni antipánico presso le vie di esodo.**

L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni;

**3) Fornitura e posa in opera pellicole di sicurezza**

L'intervento è stato completato e sono state prodotte le relative certificazioni;

**4) Adeguamento arredi aule alla normativa antincendio (Verifica vie di fuga e sostituzione sedute deteriorate).**

L'intervento sarà completato entro il mese di febbraio.

IL DIRETTORE GENERALE

IL RETTORE