

Seduta del
28 settembre 2021



DIREZIONE IV - UFFICIO GARE E APPALTI

5.5) GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI ED OPERATIVI, DA ESEGUIRSI PRESSO IL CENTRO CONGRESSI “VILLA MONDRAGONE” - INDIZIONE DI GARA

.....OMISSIS.....

DELIBERA

- di approvare il progetto e la documentazione di gara relativi all’appalto per i servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi presso il Centro Congressi “Villa Mondragone” dell’Università degli Studi di Roma “Tor Vergata”, per una durata di 54 mesi decorrenti dal 1° aprile 2022 fino al 30 settembre 2026;
- di autorizzare, sulla base della documentazione allegata, l’indizione di una gara mediante procedura aperta europea, ai sensi dell’art. 60 del Codice dei contratti pubblici, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 4 lettera b) del Codice dei contratti, per un importo complessivo a base di gara stimato **in € 322.517,07 più IVA** oltre **€ 16.800,00 più IVA** per costi della sicurezza dovuti a rischi da interferenze, non soggetti a ribasso;
- di autorizzare la pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale – relativa ai contratti pubblici, sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, nonché per estratto, su due quotidiani a maggiore diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale. Le spese relative alla pubblicazione del bando sulla G.U.R.I. e sui quotidiani saranno impegnate con successivo provvedimento;
- di autorizzare lo stanziamento della somma complessiva di **€ 420.074,54 IVA compresa** così ripartita:
 - € 413.966,84 IVA compresa** per il servizio di cui trattasi;
 - € 6.107,70** pari all’1,8% dell’importo complessivo a base di gara dell’appalto, per gli incentivi per funzioni tecniche in attuazione dell’art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 4 lettera f) del Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui al citato art. 113.

La somma complessiva suddetta graverà:

- per **€ 413.966,84** sul capitolo di bilancio 1030133 – (Manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture) – COGC 060101267 - UPB: III Div. – Rip. I – Contratti e controllo qualità - sarà così ripartito:
 - dal 1° aprile 2022 al 31 dicembre 2022: € 193.960,65 di cui € 44.001,29 per servizi a canone 2022 ed € 149.959,36 per servizi extra canone totali 2022 – 2026;
 - dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023: € 58.668,30 - canone;
 - dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024: € 58.668,30 – canone;
 - dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2025: € 58.668,30 – canone;

Seduta del
28 settembre 2021



- dal 1° gennaio 2026 al 30 settembre 2026: € 44.001,29 – canone.

Le eventuali somme non utilizzate relative ai singoli importi previsti rimangono ricompresi nella previsione di spesa dell'anno successivo;

- per € **6.107,00** sul Fondo incentivante per le funzioni tecniche e sarà così ripartita:

- l'80% di detta somma, pari ad € **4.885**, graverà sul capitolo di bilancio 1010210 "Incentivi alla progettazione" COPE 02010110 del budget 2022;
 - il rimanente 20% della somma, pari ad € **1.822**, è destinato al Fondo per l'innovazione, di cui all'art. 14 del "Regolamento recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016";
- di autorizzare l'ulteriore stanziamento della somma di € **225,00** quale contributo di gara all'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione che graverà sul codice di bilancio 1030221 (altre imposte e tasse) COEP CODG01010106 del piano dei conti corrente anno - UPB: Patrimonio mobiliare e cespiti;
 - di autorizzare il conseguente aggiornamento dei documenti di programmazione biennale di cui all'articolo 21 del decreto legislativo n. 50 del 2016 come previsto dall'art. 8 del Decreto-legge del 16 luglio 2020 n. 76 e s.m.i. recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
 - di autorizzare la proroga del vigente contratto di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi presso il Centro Congressi "Villa Mondragone", a favore della Società Hitrac Engineering Group S.p.A., per una durata di sei mesi a decorrere dal 1° ottobre 2021, salvo minor tempo, per un importo pari ad € 33.043,44 più IVA nelle more della conclusione del procedimento di gara di cui trattasi, confermando l'Ing. Marco Uttaro quale Responsabile Unico del Procedimento, nominandolo, altresì, Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
 - di autorizzare lo stanziamento della somma di € **40.312,99 IVA compresa** relativa al periodo di proroga suddetto. Detta somma graverà sul capitolo di bilancio 1030132 – (Manutenzione degli immobili) – codice COEP COGC 06010125 - UPB: "Consip_FM4" e sarà così ripartita:
 - dal 1° ottobre 2021 al 31 dicembre 2021: € 28.970,99 di cui € 11.341,99 per servizi a canone 2021 ed € 17.629,00 per servizi extra canone totali 2021-2022;
 - dal 1° gennaio 2022 al 31 marzo 2022: € 11.341,99 per servizi a canone 2022.

Le eventuali somme non utilizzate relative ai singoli importi previsti rimangono ricompresi nella previsione di spesa dell'anno successivo.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva.

LA DIRETTRICE GENERALE f.f.

IL RETTORE