

Seduta del
22 febbraio 2022



Publicato in data 21 marzo 2022

5.3) GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI INTEGRATI, GESTIONALI ED OPERATIVI, DA ESEGUIRSI PRESSO IL CENTRO CONGRESSI “VILLA MONDRAGONE” - AGGIUDICAZIONE

.....OMISSIS.....

PRENDE ATTO

del procedimento seguito;

APPROVA

la proposta di aggiudicazione resa dal Seggio di gara in ordine alla procedura di gara di cui trattasi ai sensi dell’art. 33 comma 1 del Codice dei contratti;

DELIBERA

- di aggiudicare, ai sensi dell’art. 32 comma 5 del Codice dei contratti pubblici e del D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e modificato dal D.L. n. 77/2021, conv. con L. n. 108/2021, alla Società Hitrac Engineering Group SpA’, la procedura di gara per l’affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi presso il Centro Congressi “Villa Mondragone” dell’Università degli Studi di Roma “Tor Vergata”, per una durata di 54 mesi decorrenti dal 1° aprile 2022 fino al 30 settembre 2026, sulla base dei seguenti ribassi offerti:

Rc - ribasso percentuale unico sul canone forfettario a base di gara per tutte le attività a canone: 26%;

Rsu - ribasso percentuale unico sulla quota a base di gara pari al 28,70% per le spese generali ed utili di impresa relativa al solo costo della mano d’opera per le attività in economia: 90%;

Rt - ribasso percentuale unico sui singoli prezzi riportati nel tariffario DEI Tipografia del Genio Civile Nazionale vigente al momento dell’intervento da utilizzare per le opere compiute: 37,3%.

La società risultata seconda in graduatoria è la Fab Ren Costruzioni Srl.

Ai sensi dell’art. 32, comma 7 del Codice, l’aggiudicazione acquista efficacia dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall’aggiudicatario in sede di gara.

L’importo dell’affidamento, al netto del ribasso percentuale unico offerto sul canone forfettario a base di gara per tutte le attività a canone (26%) è pari ad € 285.736,38 più IVA così suddiviso:

- € 152.498,88 più IVA: servizi a canone al netto del ribasso offerto;
- € 116.437,50 più IVA: servizi extra-canone al lordo dei ribassi offerti;
- € 10.320,00 più IVA: costi sicurezza servizi a canone;
- € 6.480,00 più IVA: costi sicurezza servizi extra-canone.

Seduta del
22 febbraio 2022



I ribassi sui servizi extra-canone, Rsu (90%) ed Rt (37,3%) saranno applicati in relazione ai singoli affidamenti.

L'importo complessivo, pari ad € 348.598,38 IVA compresa, graverà sul capitolo di bilancio 1030133 – (Manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture) – COGC 060101267 - UPB: III Div. – Rip. I – Contratti e controllo qualità - sarà così ripartito:

- dal 1° aprile 2022 al 31 dicembre 2022: € 183.065,86 di cui € 33.106,51 per servizi a canone 2022 ed € 149.959,36 per servizi extra canone totali 2022 – 2026;
- dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023: € 44.142,00 – canone;
- dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024: € 44.142,00 – canone;
- dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2025: € 44.142,00 – canone;
- dal 1° gennaio 2026 al 30 settembre 2026: € 33.106,51 – canone.

La somma risulta già stanziata con delibera del 28 settembre 2021. Le eventuali somme non utilizzate relative ai singoli importi previsti rimangono ricompresi nella previsione di spesa dell'anno successivo;

- di dare mandato al Rettore di adottare tutti gli atti conseguenti alla presente delibera, ivi compresa la sottoscrizione del contratto.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva

LA DIRETTRICE GENERALE f.f.

IL RETTORE