

Seduta del
25 gennaio 2022



Pubblicato il 23 febbraio 2022

DIREZIONE IV - UFFICIO GARE E APPALTI

5.2) GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO BAR E PICCOLA RISTORAZIONE PRESSO IL PUNTO DI RISTORO DELLA FACOLTA' DI MEDICINA E CHIRURGIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "TOR VERGATA": AGGIUDICAZIONE

.....OMISSIS.....

PRENDE ATTO

del procedimento seguito;

APPROVA

la proposta di aggiudicazione resa dalla Commissione giudicatrice in ordine alla procedura di gara di cui trattasi ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice dei contratti;

DELIBERA

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del Codice dei contratti, la procedura di gara per l'affidamento, in concessione, del servizio bar e piccola ristorazione presso la Facoltà di Medicina e Chirurgia dell'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata", a favore della Società **ITACA RISTORAZIONE E SERVIZI SRL**, per un punteggio complessivo pari a 74,28, sulla base dell'offerta tecnica proposta e del ribasso pari al 19 % sul listino prezzi posto a base di gara.

L'affidamento avrà una durata di 48 mesi a decorrere dal 1° aprile 2022 fino al 31 marzo 2026.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

L'affidamento comprende la concessione in uso dei locali compreso l'allestimento degli stessi, compresa la fornitura delle attrezzature e degli arredi nonché l'espletamento delle manutenzioni, pulizie ecc. atte alla migliore conduzione del servizio in questione, come proposto dall'aggiudicatario in sede di offerta.

L'aggiudicatario corrisponderà, all'Ateneo, un canone di concessione annuo pari ad € **56.750,00 più IVA**, non comprensivo delle spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua, riscaldamento, pulizia e quant'altro usualmente e ordinariamente occorrente per la conduzione dell'attività, le quali saranno poste a suo carico.

Seduta del
25 gennaio 2022



L'importo complessivo del canone di locazione, per i 48 mesi decorrenti dal 1° aprile 2022, è pari ad € **227.000,00 più IVA**.

Il ricavo derivante dal canone di locazione sarà iscritto sul codice di bilancio POAL 01010105 "fitti attivi da fabbricati" così ripartito:

2022	2023	2024	2025	2026	Totale
€ 42.562,50 +IVA	€ 56.750,00 +IVA	€ 56.750,00 +IVA	€ 56.750,00 +IVA	€ 14.187,50 +IVA	€ 227.000,00 +IVA

- di dare mandato al Rettore di adottare tutti gli atti conseguenti alla presente delibera, ivi compresa la stipula del contratto di appalto.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva

LA DIRETTRICE GENERALE f.f.

IL RETTORE