

Seduta del

29 aprile 2025



Pubblicato in data 28 maggio 2025

Rep. Delibere Consiglio di amministrazione n. 313/2025

Direzione IV – Divisione 2

**5.2) PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DEI LL.PP. 2025/2027 -
APPROVAZIONE**

.....OMISSIS.....

DELIBERA

- di approvare, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36, il programma triennale e l'elenco annuale di lavori per il triennio 2025/2027, che allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di pubblicare il suddetto schema di programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e per estremi sul sito informatico presso l'Osservatorio.

Letto, approvato e sottoscritto seduta stante per la sola parte dispositiva.

LA DIRETTRICE GENERALE

IL RETTORE

**RISORSE DISPONIBILI PER PROGRAMMA TRIENNALE (dettaglio)**[illegible]

Seduta del

29 aprile 2025



SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA TOR VERGATA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco Temporale di validità del programma			Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	21.144.890,00	0,00	0,00	21.144.890,00
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	==	==	==	0,00
Stanziamenti di bilancio	32.885.199,64	2.788.794,71	1.000.000,00	36.673.994,35
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto - legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 1990, n. 403	==	==	==	==
Risorse derivanti da trasferimento di immobili	==	==	==	==
Altra tipologia	==	==	==	==
Totali	54.030.089,64	2.788.794,71	1.000.000,00	57.818.884,35
Entrate (scheda 1)	54.030.089,64	2.788.794,71	1.000.000,00	
Uscite (scheda 2)	54.030.089,64	2.788.794,71	1.000.000,00	
Differenza (1 - 2)	0,00	0,00	0,00	
Disponibilità residua progressiva	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE UTILIZZATE NEL TRIENNIO				57.818.884,35

Seduta del

29 aprile 2025



SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA TOR VERGATA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento	Cod Int Amm.ne	Codice CUP	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedur a di affidame nto	Responsabili a Unico del Progetto	Lotto funzionale	Lavoro complesso	CODICE ISTAT		Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	DESCRIZIONE INTERVENTO	Livello di priorità	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO					Scadenza temporale ultimo per utilizzo dell'eventual ità di finanziame nto derivante da contrazion e di mutuo	Valore della eventual ità di finanziame nto collegati all'interven to	IMPORTO COMPLESSIVO	Costi su annualità successive	Terzo anno (2027)	Secondo anno (2026)	Primo anno (2025)	Importo	Tipologia	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programmi a
							Rag	Com																				
1	2025	*****	2025	Moretti Francesco Bianco	no	no	12	58	91	IT43	06	A05 08	ACCORDO QUADRO MANUT. EDIFICI MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI E MANUFATTI	1	1.700.000,00					1.700.000,00	N					===	===	
2	2025	*****	2025	Elliana Lippa Fabio C	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI E MANUFATTI	1	1.506.860,00	2.000.000,00	1.000.000,00			4.506.860,00	N					===	===	
3	2025	*****	2025	Moretti Lippa Fabio C	no	no	12	58	91	IT43	06	A01 01	MANUT. RETE STRADALE	1	459.083,04					459.083,04	N					===	===	
4	2025	*****	2025	Moretti Lippa Fabio C	no	no	12	58	91	IT43	06	A01 01	MANUT. RETE STRADALE	1	140.782,27	63.794,71				204.576,98	N					===	===	
5	2025	*****	2025	Moretti Francesco Bianco	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	REALIZZAZIONE PUNTI RISTORO SCIENZE MEDICINA ECONOMIA EDIFICI UNIVERSITARI	1	150.000,00					150.000,00	N					===	===	
6	2025	*****	2025	Ullaro Marco	no	si	12	58	91	IT43	07	A05 08	MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI E MANUFATTI	1	10.581.282,00					10.581.282,00	N					===	===	
7	2025	*****	2025	Ullaro Marco	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	MANUTENZIONE STRAGORDINARIA NEI PLESSI UNIVERSITARI	1	410.000,00					410.000,00	N					===	===	
8	2025	*****	2025	Scarra Marco	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	INTERVENTI STRUTTURALI MACROAREA FACOLTA' DI TIENGO	1	150.000,00					150.000,00	N					===	===	
9	2025	*****	2025	Moretti Francesco Bianco	no	si	12	58	91	IT43	01	A05 08	REALIZZAZIONE AULE	1	28.018.717,00					28.018.717,00	N					===	===	
10	2025	*****	2025	Flaminio Pittini	no	si	12	58	91	IT43	01	A05 08	REALIZZAZIONE CORRIDOIO DELLO SPORT IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZO AULE 2° PIANO	1	6.975.000,00	725.000,00				7.700.000,00	N					===	===	
11	2025	*****	2025	Francesco Moretti	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	SCIENZE RISTRUTTURAZIONE AI FINI DELL'ANTICENSO AULA GIMNASIO	1	1.000.000,00					1.000.000,00	N					===	===	
12	2025	*****	2025	Francesco Moretti	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	ETIC - PHRR - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CAPANNONE PPI	1	201.338,15					400.000,00	N					===	===	
13	2025	*****	2025	Francesco Moretti	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	REALIZZAZIONE NUOVE AULE DIDATTICHE TORRE 8 CAPANNONE PPI	1	1.879.926,18					201.338,15	N					===	===	
14	2025	*****	2025	Moretti Francesco Bianco	no	no	12	58	91	IT43	01	A05 08	REALIZZAZIONE NUOVE AULE PRESSO RESIDENZE LAZIODISCO	1	140.300,00					140.300,00	S					===	===	
15	2025	*****	2025	David Francesco	no	no	12	58	91	IT43	01	A05 08	REALIZZAZIONE NUOVE AULE PRESSO EDIFICIO POLIFUNZIONALE LAZIODISCO	1	231.800,00					231.800,00	S					===	===	
16	2025	*****	2025	David Francesco	no	no	12	58	91	IT43	01	A05 08	SISTEMAZIONE PARAPETTI IN VETRO	1	60.000,00					60.000,00	S					===	===	
17	2025	*****	2025	Moretti Francesco Bianco	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE	1	25.000,00					25.000,00	S					===	===	
18	2025	*****	2025	Moretti Francesco Bianco	no	no	12	58	91	IT43	07	A05 08	REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE	1	25.000,00					25.000,00	S					===	===	
TOTALE															54.030.089,64	2.788.794,71	1.000.000,00			57.818.884,35								

TOTALE A BUDGET DEGLI INVESTIMENTI 2025/2027

51.428.364,33

725.000,00

0,00

Seduta del

29 aprile 2025



INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
CODICE UNICO INTERVENTO	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RUP		IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO INTERVENTO	FINALITA'	Priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTEE O SOGGETTO AGGIORNATORE O STABILISCIUTORE DELL'INTERVENTO RICOMPRESO PER LA PROCEDURA D'AFFIDAMENTO	
			Cognome	Nome								Codice AUSA	Denominazione
*****	*****	ACCORDO QUADRO MANUT. EDIFICI	Morelli	Franco	1.700.000,00	1.700.000,00	CPA	1	SI	SI	PE	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
*****	*****	MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI E MANUFATTI	Bianco	Elia	1.506.860,00	4.506.860,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
*****	*****	MANUT. RETE STRADALE	Lipari	Fabio C.	459.063,04	459.063,04	CPA	1	SI	SI	PE	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
*****	*****	AMMODERN. ILLUMINAZ. STRADALE	Lipari	Fabio C.	140.782,27	204.576,98	CPA	1	SI	SI	PE	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
FORNITO DAL PROGRAMMA QUANDO SI INSERISCONO I DATI	*****	REALIZZAZIONE PUNTI RISTORO SCIENZE/MEDICINA/ECONOMIA	Morelli	Franco	150.000,00	150.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	E8B42300490005	ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTICENDIO EDIFICI UNIVERSITARI DM 455/2023	Ullaro	Marco	10.581.282,00	10.581.282,00	ADN	1	SI	SI	PE	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	*****	MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI PLESSI UNIVERSITARI	Ullaro	Marco	410.000,00	410.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	*****	INTERVENTI STRUTTURALI MACROAREE/FACOLTA' DI ATENEO	Sclaria	Marco	150.000,00	150.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	E35E22002000001	REALIZZAZIONE AULE	Morelli	Franco	28.018.717,00	28.018.717,00	CPA	1	SI	SI	PE	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	*****	REALIZZAZIONE CORRIDOIO DELLO SPORT	Flaminio	David	6.975.000,00	7.700.000,00	CPA	1	SI	SI	PD	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	E8F519004040005	IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZO AULE 2° PIANO SCIENZE	Morelli	Franco	1.000.000,00	1.000.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	*****	RISTRUTTURAZIONE AI FINI DELL'ANTICENDIO AULA GISMONDI	Morelli	Franco	400.000,00	400.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
	E1G32010200000000	ETIC - PNRR - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CAPANNONE PPTV	Morelli	Franco	201.339,15	201.339,15	CPA	1	SI	SI	PE	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA
E6B81155000000000	REALIZZAZIONE NUOVE AULE DIDATTICHE TORRE 8 - PTV	Morelli	Franco	1.879.926,18	1.879.926,18	CPA	1	SI	SI	PFT	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA	
*****	REALIZZAZIONE NUOVE AULE PRESSO EDIFICIO LAZIODISCO	Flaminio	David	140.300,00	140.300,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA	
*****	REALIZZAZIONE NUOVE AULE PRESSO EDIFICIO POLIDORSALUCISCO	Flaminio	David	231.800,00	231.800,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA	
*****	SISTEMAZIONE PARAPETTI IN VETRO	Morelli	Franco	60.000,00	60.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA	
*****	REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE	Morelli	Franco	25.000,00	25.000,00	CPA	1	SI	SI	DIP	0000242408	UNIV. TOR VERGATA ROMA	
					54.030.089,64	57.818.884,35							

Ai sensi dell'art. 23 bis comma 2 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e ai sensi dell'art. 6 del DPCM 13/11/2014